

"ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 30η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) ΑΡ.Μ.Α.Ε 13903/01ΑΤ/Β/86/445

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
	Άξια κτήσεως	Αποβιώσεις	Ανατίθιση αξία	Άξια κτήσεως	Αποβιώσεις	Ανατίθιση αξία			
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ									
1. Εξόδα θρωτικών & Πρωτης Εγκαταστ.	45.086,22	45.086,14	0,08	45.086,22	45.086,14	0,08			
4. Λοιπά έσοδα εγκαταστάσεων	248.082,51	245.823,13	2.259,38	246.582,51	241.357,37	5.225,14			
	293.168,73	290.909,27	2.259,46	291.668,73	286.443,51	5.225,22			
Γ. ΠΑΘΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
I. Ασημένιες ακινήτοποιησις									
1. Εξόδα ερευνηών και αναπτύξεως	1.200,00	1.199,99	0,01	1.200,00	1.199,99	0,01			
2. Παροχές και άλλα βιομηχ. διοικητίας	22.858,54	20.372,92	2.485,62	20.508,54	15.370,74	5.137,80			
	24.058,54	21.572,91	2.485,63	21.708,54	16.570,73	5.137,81			
II. Ενσώματες ακινήτοποιησις									
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	864.938,40		864.938,40	819.946,41		819.946,41			
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.882.022,64	1.033.329,75	848.692,89	1.879.988,83	954.368,70	925.620,13			
4. Μηχολογία - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπών μηχανολογικών εξοπλισμών	168.908,82	136.176,72	32.732,10	154.488,92	127.902,03	26.586,89			
5. Μεταφορικά μέσα	295.080,62	293.882,14	1.198,48	294.980,57	292.922,51	2.058,06			
6. Επιπλα και λοιπών εξοπλισμών	1.081.183,59	1.014.235,53	66.948,06	1.061.569,60	962.325,85	99.243,75			
7. Ακινήτοποιησις υπό εκτέλεση και προκτα.	472.803,88		472.803,88	358.717,68		358.717,68			
	4.764.937,95	2.477.624,14	2.287.313,81	4.589.692,01	2.337.519,09	2.252.172,92			
	4.788.996,49	2.499.197,05	2.289.799,44	4.591.400,55	2.354.089,82	2.237.310,73			
Σύνολον ακινήτοποιησιων (Γ+II)									
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις									
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			178.257,41			178.257,41			
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			50.221,89			43.497,61			
			228.479,30			221.755,02			
Σύνολον παθίων ενεργητικού (Γ+II+III)			2.518.276,74			2.459.065,75			
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
I. Αποθέματα									
1. Εμπόρευματα		2.185.102,81			2.333.793,84				
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά-Αναλωτικά και Είδη σκευασίας			30.945,73		30.678,60				
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			364.120,93		327.041,27				
			2.589.169,47		2.691.513,71				
II. Απατήσεις									
1. Πάσης		6.718.900,94			7.296.320,62				
2. Γραμμάτια εισπραχτά - χαρτοφυλακίου			80.202,20		65.913,97				
3α. Επιταγές εισπραχτές									
-Χαρτοφυλακίου		1.013.447,54			1.161.444,72				
-Σης τράπεζας για εισπραχτή		0,00			0,00				
-Σης τράπεζας για εγγύηση		123.920,58			519.356,17				
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση		604.093,86			566.183,74				
Μείον: Προβλέψεις		93.715,99			78.544,09				
			510.377,87		487.639,65				
11. Χρεωστές διάφοροι			1.109.075,53		1.005.862,34				
12. Λογισμ. διαχειρίσεως τρακ/ών και πιστώσεων			142.104,39		157.766,11				
			9.698.038,05		10.696.303,48				
IV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο		19.257,24			27.258,04				
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		902.707,85			812.965,02				
		921.965,09			840.223,06				
Σύνολον κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+II+III+IV)			13.290.172,61		14.238.041,25				
E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
1. Εξόδα επόμενης χρήσεως			23.465,02		32.671,27				
2. Έσοδα χρήσεως εισπραχτά			458.794,66		498.708,62				
			482.259,68		531.379,89				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+E+Γ)			16.202.970,49		17.223.712,11				
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΔΟΤΙΚΩΝ									
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυητών & εγγυητών. Ασφαλείων			547.194,77		729.999,33				
ΣΥΝΕΛΕΞΕΤΕΣ: 1) Η Γενική και Ανταποκρινόμενη της αξίας των ακινήτων σύμφωνα με το Ν. 2065/92 έγινε την 31/12/2012. 2) Οι συμμετοχές αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους. 3) Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την χρήση 2006.									

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΦΕΡΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		Χρήση 2012	Χρήση 2011	
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	1.002.798,77	1.404.209,09	
Κόστος εργασιών (μειον)		15.422.092,61	17.063.962,09	(+) Υπόλοιπα κερδών προηγ. χρήσεως	3.033.580,43	2.392.162,55	
Μείον: Κόστος πωλήσεων		5.882.009,05	5.597.731,48	Σύνολο	4.036.379,20	3.796.371,64	
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		9.540.083,56	11.466.230,61	Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	231.826,10	334.707,79	
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		23.362,28	4.355.208,40	2. Λοιπά μη ενσωμ. στο λογ. κόστος φόροι	0,00	3.705,00	
Σύνολο		9.563.445,84	11.901.439,01	Κέρδη προς διάθεση	3.804.553,10	3.457.958,85	
ΜΕΙΟΝ: 1. Εξόδα διοικητικής λειτουργίας		2.259.220,30	2.723.340,41	Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:			
3. Εξόδα λειτουργίας διαθέσεως		5.809.423,63	7.145.322,66	2. Μείωσιμα πληρωτέα	233.342,94	307.506,20	
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		1.494.801,91	2.032.775,94	5. Έσοδα αποθεματικού άρθρου 14 Ν.394/32011	113.861,37	16.972,22	
ΠΛΕΟΝ: 1. Έσοδα συμμετοχών		227.343,06	23.770,50	7. Αμοιβές μελών Δ.Σ.	100.000,00	100.000,00	
4. Πασιβικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	2.063,20	8. Υπόλοιπα κερδών εισ νέων	3.357.348,79	3.033.580,43	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα		661.865,01	-434.521,95		3.804.553,10	3.457.958,85	
Ολόκα αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		1.060.279,96	1.404.562,41				
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα							
1. Έκτακτα και ανάργα έσοδα		2.664,14	17.230,11				
2. Έκτακτα κέρδη		1.422,75	0,00				
Μείον:		4.086,89	17.230,11				
1. Έκτακτα και ανάργα έσοδα		12.230,72	15.990,57				
2. Έκτακτες ζημιές		2.395,00	6.992,86				
3. Εξόδα προηγούμενων χρήσεων		46.942,36	61.568,08				
			-57.481,19				
			0,00				
			22.583,43				
			-5.353,32				
Οργικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)							
ΜΕΙΟΝ: Σύνολον αποβλήτων παθίων στοιχείων		149.572,94	1.404.209,09				
Μείον: Οι από αυτές αναλογούν στο λογ. κόστος		149.572,94	0,00				
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ		1.060.279,96	1.404.209,09				

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012			
	Τόκα κεφάλαια έναρξης (01.01.2012 και 01.01.2011)	5.087.144,89	4.428.854,79
Κέρδη της χρήσεως		1.002.798,77	1.404.209,09
Διασπασθέντα μερίσματα		-333.343	-407.506,20
Λοιπά στοιχεία μεταβολών ιδίων κεφαλαίων		-186.834	-338.412,79
Τόκα κεφάλαια λήξης χρήσεως (31.12.2012 και 31.12.2011)		5.569.766,61	5.087.144,89

Ν. Ιωνία Αττικής, 29 Μαρτίου 2013

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΠΑΤ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. T 577996	ΗΛΙΑΣ ΜΑΚΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. P 229961	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΚΑΪΗΣ ΑΡ.Α.Δ.ΤΑΣΕΩΣ 18820	ΜΙΧΑΗΛ ΓΕΩΡΓΙΟΥΣΚΗΣ Α.Δ.Τ. N 231900

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγχμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ" οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόγραμμα. Ενόψει της άσκησης της Οικονομικής Καταστάσεως Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την ευθύνη για την κατάσταση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κ.ν. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθιέρωσε ως κατάστασης δυνατή η κατάσταση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Ενόψει του Ελέγχου Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο αυτό σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες ενοχολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διερεύνηση διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διερεύνηση αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάσταση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πασιτεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμηρίω που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. Βάση για Γνώμη με Εμφύλαξη. Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1) Τους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβανομένων και απαιτήσεων επίδικες και σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση συνολικού ποσού ευρώ 1.100.000. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κ.ν. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛ, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κλίση όψεων από την ρευστοποιητέο μέρος των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 850.000. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφάνισαν αυξημένα κατά ευρώ 850.000 και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσεως αυξημένα κατά 130.000 και 720.000 αντίστοιχα. 2) Η σχηματισμένη πρόβλεψη από τη διοίκηση λόγω έσοδου από την εμφάνιση ποσού ευρώ 5.565,20 υπολείπει της πρόβλεψης που έπρεπε να έχει σχηματιστεί με βάση τις διατάξεις του κ.ν. Ν.2190/1920 κατά ποσό 807.000 ευρώ περίπου, ποσό το οποίο αφορά τα αποτελέσματα της προηγούμενων χρήσεων. 3) Κατά παρέκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κ.ν. Ν.2190/1920 και το ΕΓΛ, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη αποτίμησης απαιτήσεων λογιστικής αξίας ευρώ 500.000. Κατά την εκτίμησή μας έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 260.000. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των αποθεμάτων, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 260.000. 4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2007-2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των προσθέτων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμησή του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. Γνώμη με Εμφύλαξη. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Εμφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας. "ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ" κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012, και τη χρηματοοικονομική της κατάσταση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κ.ν. Ν. 2190/1920. Αναφορά επί Άλλων Οφείλων και Κανονιστικών Θεμάτων. Επιβεβαιώσαμε τη συμφωνία και την αντιποίηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^ο και 37 του κ.ν. Ν.2190/1920.