



ΓΕΜΗ 000343401000

ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31.12.2023

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4308/2014

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2023-31.12.2023 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σε πλήρη συμφωνία με τις διατάξεις του ν. 4308/2014, ήτοι με σαφήνεια, σύμφωνα με τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς και τις γενικές αρχές που προβλέπει ειδικότερα το άρθρο 17 του νόμου, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την χρηματοοικονομική κατάσταση της κατά την 31.12.2023 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Η πορεία της εταιρείας μας σε όλους τους τομείς δραστηριοτήτων της κατά το 2023 έχει ως ακολούθως:

1. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου.

Η Ελληνική Εταιρεία ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. ιδρύθηκε το 1972, με αντικείμενο τη μελέτη, εισαγωγή, προμήθεια, εγκατάσταση και συντήρηση Συστημάτων:

- Ασφαλείας έναντι κλοπής και ληστείας
- Πυρανίχνευσης και Ανίχνευσης εκρηκτικών και τοξικών αερίων
- Κατάσβεσης και Πυρόσβεσης
- Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης και Μεταφοράς Εικόνας και Τηλεμετρίας
- Ελέγχου Πρόσβασης και Ορομέτρησης
- Ελέγχου Διαχείρισης Ενέργειας Κτιρίων

Η ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ, διανύοντας την 5η δεκαετία της επιτυχημένης πορείας της στην Ελληνική αγορά και όχι μόνο, κατέχει την 1η θέση σε επίθεδο Μεριδίου Αγοράς και Ενεργητικού, στον κλάδο των ηλεκτρονικών συστημάτων προστασίας και ελέγχου (στουχεία ICAP 2014, 2015, 2016. Επιπρόσθετα, έχει ανακηρυχθεί από την Stat Bank – βάσει πολλαπλών δεικτών αξιολόγησης – ως μία από τις Επιχειρήσεις «Diamonds of the Greek Economy» για το 2014.

Η Εταιρεία διαθέτει συνεργασίες με τις μεγαλύτερες Επιχειρήσεις των σημαντικότερων κλάδων της Ελληνικής Οικονομίας, όπως Τράπεζες, Κατασκευαστικές, αλυσίδες Διανικής και Supermarket, κ.α., έχοντας αναλάβει και παραδώσει με απόλυτη επιτυχία υψηλό αριθμό ειδικών όσο και απαιτητικών έργων, μοναδικών στην Ελλάδα. Παράλληλα, οι υπηρεσίες Ασφάλειας και Ελέγχου που προσφέρει σε όλο το φάσμα του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα (Υπουργεία, Οργανισμοί, Αρχαιολογικοί χώροι, Μουσεία, Αεροδρόμια, κ.α.), πιστοποιούν τον ηγετικό της ρόλο στην Ελληνική Αγορά.

Ο υψηλότερος δείκτης διάρκειας και συνέπειας των ανωτέρω συνεργασιών, σφραγίζει και την Εμπιστοσύνη στο όνομα-υπηρεσίες ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ. Εμπιστοσύνη που στηρίζεται στο

2.3 Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν υπάρχουν.

3. Εργασιακά ζητήματα

3.1 Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτική διαφοροποίησης στα εργασιακά ζητήματα, αλλά ακολουθεί την πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλο το εργαζόμενο προσωπικό της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

3.2 Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η εταιρεία μας λειτουργεί με σεβασμό απέναντι στα δικαιώματα των εργαζόμενων και υπάρχει πλήρης συνδικαλιστική ελευθερία και οπσοδμήποτε πάντοτε εντός των ορίων που η εργατική νομοθεσία θέτει και επιτρέπει στη χώρα μας.

3.3 Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Η φύση των δραστηριοτήτων της εταιρείας απαιτεί την ιδιαίτερη προσοχή στα θέματα υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων στην εργασία. Προς τούτο η εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας και ιατρό εργασίας και παράλληλα γίνεται τακτικά συστηματική εκπαίδευση των εργαζομένων, κυρίως σε θέματα πρόληψης αλλά εν γένει προστασίας έναντι του κινδύνου κάποιου ατυχήματος, αλλά και τρόπου έγκαιρης δράσης για την αντιμετώπιση τέτοιων συμβάντων.

4. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 21.833.981 ευρώ έναντι 19.983.834 ευρώ κατά το έτος 2022 αυξημένος κατά 9%, το δε μικτό αποτέλεσμα πλέον των λουπτών εσόδων αυξήθηκε κατά 11,90% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη ποσού ευρώ 996.764 έναντι κερδών ποσού ευρώ 838.760 της χρήσεως 2022, σημειώνοντας άυξηση 19%. Παρατίθεται ο παρακάτω πίνακας με τις μεταβολές στα κονδύλια των αποτελεσμάτων χρήσεως σε σχέση με την προηγούμενη

6.2 Υποχρεώσεις

Το σύνολο των υποχρεώσεων ανήλθε το 2023 σε 15.693.536,68 ευρώ έναντι 14.733.283,97 ευρώ το 2022.

7. Αριθμοδείκτες :

Για την καλύτερη ενημέρωσή σας παρατίθενται οι κατωτέρω αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης καθώς και απόδοσης και αποδοτικότητας :

1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαθρόμωσης.		
1.1	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	85,23%
1.2	Καθαρή Θέση / Σύνολο Υποχρεώσεων	55,49%
1.3	Καθαρή Θέση / Πάγιο ενεργητικό	354,64%
1.4	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.	146,38%
2. Αριθμοδείκτες Απόδοσης και Αποδοτικότητας.		
2.2	Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως (προ φόρων) / Καθαρή Θέση	14,73%
2.3	Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως (προ φόρων & αποβέσεων) / Καθαρή Θέση	16,04%
2.4	Μικτά Αποτελέσματα / Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)	60,00%
2.5	Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) / Καθαρή Θέση	250,74%

8. Διανομή Κερδών

Η πρόταση διανομής μερίσματος από τα κέρδη παρούσας χρήσεως έχει ως εξής:

Διανομή Κερδών 2023			
Κέρδη Χρήσεως μετά φόρων			996.764,31
Αποθεματικό άρθρ. 48 Ν.4172/2013	99.088,00		
Μερίσματα	592.650,00		
Υπόλοιπο εις νέον	305.026,31	996.764,31	

9. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν προβαίνει σε δαπάνες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της.

10. Υποκαταστήματα της εταιρείας

ΕΜΜΗΝΙΚΗ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ
Κατάστημα Κέρκυρας
Κατάστημα Κω
Κατάστημα Πάτρας

Την δεδομένη στιγμή οι οικονομικές επιπτώσεις στη λειτουργία της Εταιρείας από την ενεργειακή κρίση, συνεπεία του πολέμου στην Ουκρανία, είναι υπό εξέλιξη και η Εταιρεία παρακαλούμαι τις εξελίξεις.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνεβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Λαμβάνοντας υπόψιν τα ανωτέρω, κύριοι μέτοχοι σας καλώ να εγκρίνετε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις Εταιρείας για την περίοδο που έληξε την 31.12.2023, την συνοδική διαχείριση της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την εταιρική χρήση 2023, σύμφωνα με το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 και την απαλλαγή του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή, από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τον έλεγχο της χρήσης 2023, σύμφωνα με το άρθρο 117 παρ. 1 (γ) του Ν. 4548/2018.

Τέλος, πιστεύω κ.κ. μέτοχοι ότι θα εξακολουθήσετε να μας περιβάλλετε με την ίδια εμπιστοσύνη και στο μέλλον.

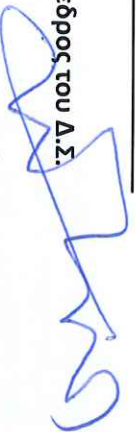
Νέα Ιωνία Αττικής, 30 Ιουνίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.



Παναγιώτης Ζαριφόπουλος

εργαζόμενους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 705.000 τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 705.000 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 100.000.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες του Ελεγκτή

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 έως 4, που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ

A.M. ΣΟΕΑ 14361



OLYMPIA

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πιστηφών 81 & Ξεσόβη 8-10, 104 34 Αθήνα,
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 170, Α.Μ. Ε.Α.Τ.Ε. 40,

Σύνολο	7.522.524,58	7.118.410,27
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	8.707.824,58	8.303.710,27
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	1.485.700,00	894.608,73
Σύνολο	1.485.700,00	894.608,73
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	8.536.837,31	7.930.421,69
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	765.523,48	759.092,81
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.937.064,30	3.052.637,75
Φόρος εισοδήματος	285.580,56	251.099,95
Λοιποί φόροι και τέλη	894.638,86	1.023.942,84
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	221.223,53	201.119,68
Λοιπές υποχρεώσεις	503.916,68	597.439,52
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	63.051,96	22.921,00
Σύνολο	14.207.836,68	13.838.675,24
Σύνολο υποχρεώσεων	15.693.536,68	14.733.283,97
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	24.401.361,26	23.036.994,24

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Σημείωση	31/12/2023	31/12/2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10.1	21.833.980,52	19.983.833,66
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		99.513,48	521.330,43
Λοιπά συνήθη έσοδα	10.2	149.185,88	787,53
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-8.981.847,02	-8.798.315,22
Παροχές σε εργαζόμενους	13	-5.400.902,88	-5.003.741,65
Αποσβέσεις		-114.410,49	-133.055,26
Λοιπά έξοδα και ζημιές	10.3	-5.727.112,81	-5.151.171,73
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		99.088,00	50.000,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		8.353,09	17.468,91
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		1.965.847,77	1.487.136,67
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-683.502,90	-397.276,25
Αποτελεσμα προ φόρων		1.282.344,87	1.089.860,42
Φόροι εισοδήματος		-285.580,56	-251.099,95
Αποτελεσμα περιόδου μετά από φόρους		996.764,31	838.760,47

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες (παρ. 3 άρθρου 29)

Η «**ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**» είναι ανώνυμη εταιρεία με έδρα την οδό Δωδεκανήσου 14, Νέα Ιωνία Αττικής Τ.Κ. 14 235. Είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 000343401000.

Η εταιρεία λειτουργεί με βάση με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και δεν βρίσκεται σε διαδικασία εκκαθάρισης.

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσάων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

2. Πλαιοίο Κατάρτισης (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 2,5% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

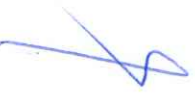
Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

Λοιπά ενσώματα πάγια

Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημιές απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%



αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημιές απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

Εμπορικές απαιτήσεις και οι λουτές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λουτές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημιές απομείωσης.

Προκαταβολές

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλεμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Λουτά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα λουτά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι λουτές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και διορθώσεις λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

- α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
 - β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
- Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
- Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

3. Συσχετισμός κονδυλίων

Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται, επαρκώς στην παράγραφο αυτή, η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.



ΕΠΑΡΧΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ	31/12/2023	31/12/2022
ΕΛΛΑΔΑ, ΑΙΜΟΥ 22 & ΠΑΥΣΑΝΟΥ ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ	45%	ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΕ	36.000,00	36.000,00
ΕΛΛΑΔΑ, ΚΟΡΥΤΖΑΣ 52	10%	ΕΡΜΗΣ ΑΒΙΑΤΟΝ SECURITY SERVICES SA	98.617,40	98.617,40
ΕΛΛΑΔΑ, ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	69,96%	ACON ETE	878.010,00	878.010,00
14 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ	100%	ZARIFOPULOS BULGARIA LTD	37.500,00	37.500,00
ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	50%	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	140,00	140,00
ΕΛΛΑΔΑ	100%	Κ/Ξ ZARIFOPULOS CYPRUS LTD & ZARIFOPULOS SA	0,01	0,01
ΚΥΠΡΟΣ	5%	ΕΥΦΥΕΙΣ ΑΝΣΕΙΣ ΑΜΚΕ	20.000,00	20.000,00
6 ΧΑΜ ΧΑΡΙΑΔΟΥ	100%	TAKIS ZARIFOPULOS DOOEI SKOPJE	5.000,00	5.000,00
ΘΕΡΜΗΣ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	100%		1.076.267,41	1.076.267,41
ΣΚΟΠΙΑ				

Οι εν λόγω συμμετοχές έχουν αποτιμηθεί στο κόστος κτήσεως τους. Με δεδομένα τον μακροπρόθεσμο ορίζοντα, την καινοτομητική κερδοφορία της επένδυσης σε σχέση με την οικονομική κρίση και την ισχυρή κεφαλαιακή επάρκεια, δεν τεκμηριώνεται απομείωση μόνιμου χαρακτήρα.

7. Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 3.951.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Η μεταβολή του αριθμού των μετοχών, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2023	2022
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	3.951.000	3.951.000
Εκδοθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	0	0
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους	3.951.000	3.951.000

Τα λουριά αποθεματικά αναλύονται κατωτέρω:

	31/12/2023	31/12/2022
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	598.135,89	598.135,89
ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	203.925,86	203.925,86
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	572.680,87	534.400,87
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΙΔ. ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ	130.805,49	130.805,49
ΝΟΜΩΝ	1.505.548,11	1.467.268,11

8.1 Εμπρόγυμτες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

8.2 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

10.3 Λοιπά έξοδα και ζημιές

	31/12/2023	31/12/2022
ΑΜΟΙΒ. & ΕΞΟΔ. ΕΛ. ΕΠΑΓΓ. ΥΠΟΚ. ΣΕ ΠΑΡ. Φ. ΕΙΣ ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	888.408,45	814.777,01
ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ	5.433,18	4.102,28
ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ ΜΗ ΥΠΟΚ ΣΕ ΠΑΡΑΚΑΤΗΣΗ	2.684.863,88	2.254.978,42
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΗΣ ΠΑΡ.9, ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 39	7.008,53	9.367,56
ΛΟΙΠΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	0,00	0,00
ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ	140.904,29	116.674,96
ΕΝΟΙΚΙΑ	177.211,68	177.830,02
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	455.189,43	403.335,64
ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	90.856,93	77.852,86
ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	124.492,65	127.199,96
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΜΗ ΣΥΜΨΗΦΙΖΟΜΕΝΟΣ	82.101,54	117.388,78
ΤΕΛΗ ΔΑΝΕΙΩΝ	0,00	0,00
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	8,00	0,00
ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΦΟΡΟΙ	639,00	766,00
ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΦΟΡΟΙ	14.830,39	13.580,33
ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ	28.591,46	26.486,05
ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ	78.432,07	81.225,66
ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ	309.801,70	312.426,80
ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ	302.976,61	255.944,13
ΕΞΟΔΑ ΕΚΘΕΣΕΩΝ - ΕΠΙΔΕΙΞΕΩΝ	39.195,13	33.273,68
ΕΙΔΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΕΞΑΓΩΓΩΝ	0,00	0,00
ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ	4.061,92	4.458,44
ΔΩΡΕΕΣ-ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	14.608,83	17.679,97
ΕΝΤΥΠΑ ΚΑΙ ΓΡΑΦΙΚΗ ΥΛΗ	128.331,29	121.695,49
ΥΛΙΚΑ ΑΜΕΣΗΣ ΑΝΑΛΩΣΗΣ	25.666,13	34.445,60
ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ	7.641,06	7.044,89
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ	7.018,77	5.873,51
ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ	87.447,73	100.955,60
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ	7.732,11	14.991,31
ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	0,00	0,00
ΤΕΛΟΣ ΕΠΙΤΡΑΧΕΥΜΑΤΟΣ	5.460,05	8.616,78
	8.200,00	8.200,00
	5.727.112,81	5.151.171,73

11. Κεφαλαιοπονηθέν χρηματοοικονομικό κόστος (παρ. 18 άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν προέβη σε κεφαλαιοποίηση χρηματοοικονομικού κόστους.

12. Διάθεση αποτελεσμάτων (παρ. 19 άρθρου 29)

Η πρόταση διανομή μερίσματος αναφέρεται στην συνημμένη έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

13. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)



Νέα Ιωνία Αττικής, 30 Ιουνίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Τ577996

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΚΑΣΗΣ

Α.Δ.Τ. Χ516913

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ
ΑΡ.ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ 0048056



ΜΙΧΑΗΛΣ ΤΣΟΥΡΟΥΣΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Ν 281900

